

Til naboer av Godalen vgs.

Bygging av ny Gymsal for Rogaland fylkeskommune til Godalen vgs.

Backe Rogaland AS er engasjert av Rogaland fylkeskommune for å bygge utvidelsen av Godalen videregående skole. Bygg F vil bestå av gymsal, garderober og styrketreningsrom.



Figur 1 - Illustrasjon Bygg F - Godalen vgs

Entreprenør

Backe Rogaland AS er totalentreprenør for prosjektet og stå for utbyggingen.

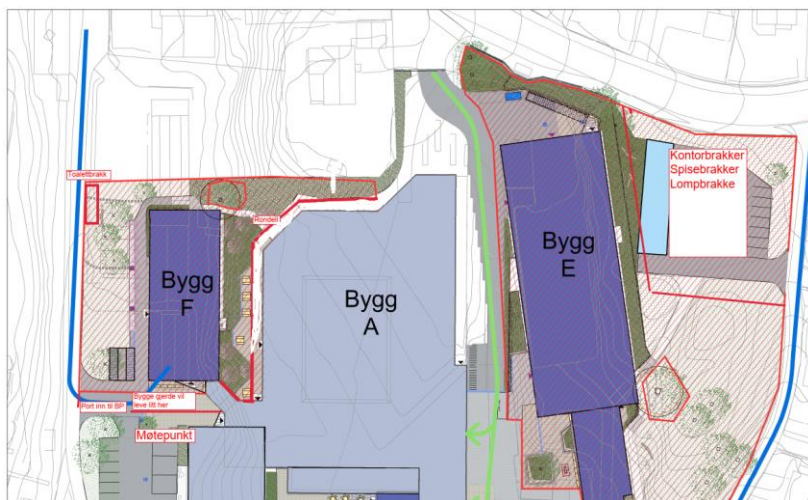
Opprigging på byggeplass og gravearbeider vil starte i uke 24/25.

Grave- og sprengningsarbeidene vil i all hovedsak være ferdige i løpet av 2 måneder.

Overlevering av bygget til byggherren er planlagt til skolestart høsten 2024.

Riggplanen viser hvilket område som stenges av i forbindelse med byggearbeidene av bygg F.

Bygg A er eksisterende bygg og bygg E er ferdigstilt nybygg, Kontorbrakkerigg vil være i bruk til ferdig bygg.



Figur 2 - Riggplan

I byggeperioden vil det være transport med blant annet større kranbiler og containerbiler.

Arbeidstider

Normal arbeidstid vil være 07:00-16:00 på hverdager. I enkelte perioder vil det bli behov for utvidet arbeidstid. Støyende arbeider vil kun foregå i tidsrommet 07:00 – 19:00 på hverdager. Ved avvik fra dette vil vi informere naboer før oppstart. Dette vil vi begrense til helt nødvendige tilfeller.

Støy og støv

Det er spesielt i perioder med grave- og sprengningsarbeid og fundamentering, at det vil bli støv og støy som vanskelig kan unngås. Backe Rogaland skal forsøke å informere naboer så godt som mulig underveis i prosjektet. Ta gjerne også kontakt ved spørsmål.

Vi beklager ulempen dette vil ha for dere i den perioden byggearbeidene pågår, men håper dere har forståelse for arbeidene som gjøres for området og for nye Godalen vgs.

Sprengningsarbeid

Før oppstart av sprengningsarbeider vil det kunne bli behov for besiktigelse av enkelte nærliggende eiendommer. Dette for å avdekke om det finnes spesielt utsatt bebyggelse. Aktuelle beboere vil bli kontaktet.

Grønn utvikling

Målsetning for prosjektet er enkelte BREEAM krav. Dette gjelder blant annet materialer, ansvarlig bygge praksis, idriftsetting og overlevering, prøvedrift og oppfølging, inneluftkvalitet, fuktsikring og avfallshåndtering i tillegg til tekniske krav som innebærer at det er fokus på å oppnå bærekraftig design som skal redusere miljø- og helsebelastninger.

Informasjon

Videre informasjon om prosjektet vil distribueres i infobrev som dette. Det vil også publiseres informasjon på skolen sine nettsider. Følg link under.

<https://www.godalen.vgs.no/hovedmeny/skolen-var/planer-og-strategier/byggeprosjekt-godalen/>

Med vennlig hilsen

June Tytlandsvik
Back Rogaland AS
Prosjektleder
Mobil: 928 51 211

Epost: june.tytlandsvik@backe.no